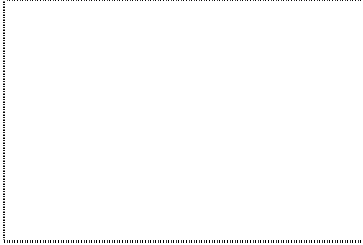




COMUNE DI SAN POLO DI PIAVE

PROVINCIA DI TREVISO

PROT. ARRIVO



Al Responsabile dell'Area Tecnica

ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA - COMUNICAZIONE PREVENTIVA

I...sottoscritto/a.....
nato/a a il cod. fiscale
residente in Vian.
c.a.p. telefono fax E-mail
in qualità di dell'immobile ubicato nel Comune di San Polo di Piave in Via
..... n. ed individuato al NCT/NCEU al Foglio
....., mappale n., sub. e destinato ad uso

COMUNICA

che nell'immobile sopra indicato, dal giorno, darà inizio agli interventi di:

- opere di manutenzione ordinaria;
- opere di manutenzione straordinaria di cui all'art.3, comma 1, lett. b) del D.P.R. 380/2001, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, che non riguardino parti strutturali dell'edificio, che non comportano aumento del numero delle unità immobiliari e non implicano incremento dei parametri urbanistici (volume e superficie utile) meglio descritti nella relazione tecnica asseverata allegata. I lavori saranno eseguiti dall'impresa con sede in Via n. C.F./P.IVA Per suddetti interventi si allega, ai sensi dell'art. 6, comma 4 del D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni, la **relazione tecnica asseverata** a firma del progettista abilitato Sig., iscritto de..... della Provincia di al n., il quale si assume ruolo di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice penale, corredata dagli opportuni elaborati grafici. Si fa presente che la mancata trasmissione della relazione tecnica asseverata sopraccitata comporta l'irrogazione della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.6 comma 7 del D.P.R. 380/2001;
- interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o ascensori esterni, ovvero manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
- opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
- movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e le pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi su impianti idraulici agrari,

- realizzazione di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee destinate ad essere immediatamente rimosse al cessare delle necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni consistenti in
- serre mobili stagionali, sprovviste di struttura in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
- opere di pavimentazione e finitura di spazi esterni, anche di aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale;
- installazione di pannelli solari e fotovoltaici, aderenti od integrati agli edifici, con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda, di superficie non superiore a quella della copertura, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori delle zone di tipo A di cui al decreto del Ministro per i Lavori pubblici 02 aprile 1968, n. 1444;
- formazione di aree ludiche senza fini di lucro ed installazione di elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;

DICHIARA

ai sensi per gli effetti dell'art.47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445

consapevole, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. citato, che il rilascio di dichiarazioni mendaci, la formazione e/o l'utilizzo di atti falsi, è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia,

- di avere la titolarità dell'immobile in relazione all'intervento da eseguire;
- che gli interventi rispettano le norme igienico-sanitarie;
- che gli interventi rispettano le norme dei P.R.G.;
- che gli interventi rispettano le norme antisismiche;
- che gli interventi rispettano le norme di sicurezza;
- che gli interventi rispettano le norme antincendio;
- che gli interventi rispettano le norme di efficienza energetica;
- che gli interventi rispettano le disposizioni del codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 42/2004)

e allega (eventuali autorizzazioni obbligatorie ai sensi della normativa di settore):

.....

Ai sensi dell'art.38, co. 3 del D.P.R. 28.12.2000, n.445, alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento d'identità del/dei sottoscrittori.

Ogni eventuale comunicazione relativa alla presente va indirizzata al Sig.

..... al seguente indirizzo di posta elettronica

.....

data

Il richiedente

.....

Allegati:

- fotocopia (chiara e leggibile) di un documento d'identità;
- relazione tecnica asseverata;
- D.U.R.C. Impresa esecutrice: Ditta con sede in
-;
-

Con la presente, inoltre, si acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003.

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto nato a il
..... iscritto all'Albo/Collegio de..... della Provincia di
..... al n. C.F./P.IVA con
studio in Via / Piazza n., a seguito
dell'incarico conferito dal Sig./Ditta in data
.....

DICHIARA

- 1) di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa esecutrice degli interventi né con il committente;
- 2) che le opere da eseguirsi consistono in:
.....
.....
.....
.....
.....
- 3) che l'immobile oggetto di intervento è ubicato in San Polo di Piave, località Via / Piazza
..... n.; identificato al Catasto: Comune di San Polo di Piave, Sez., Foglio
mappale n., sub.;
- 4) che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente P.R.G. come
- 5) che l'immobile oggetto di intervento risulta realizzato in piena conformità a:
 - Licenza Edilizia n. del
 - Permesso di Costruire n. del
 - Denuncia Inizio Attività n. del
 - Condonò edilizio n. del
 - Altro.....;
- 6) che le opere previste e sopra illustrate non rientrano tra quelle per le quali è obbligatorio il rilascio di un titolo abilitativo ai sensi della normativa nazionale e regionale;
- 7) che l'immobile:
 - ricade in zona sottoposta a vincolo¹.....(D.Lgs. n.42/2004);
 - ricade in zona non sottoposta a vincolo;
 - costituisce bene culturale soggetto alle disposizioni del D.Lgs. del 22.01.04 n.42, Parte Seconda, e all'uopo allega l'autorizzazione della Soprintendenza, corredata dal progetto approvato (ai sensi dell'art.22 e 23 del D.Lgs. 42/2004)
- 8) che l'intervento
 - non rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione;

¹ indicare il tipo di vincolo: paesaggistico-ambientale; storico-monumentale, archeologico.

- rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione, si allegano pertanto prospetto di calcolo (dovuto in caso di intervento oneroso) e quietanze dei versamenti del contributo di costruzione eseguito presso la Tesoreria Comunale;

9) che le opere edilizie:

8.1 - sistema di smaltimento dei liquami

- non prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazione di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;
- prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazione di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;

8.2 - eliminazione e superamento delle barriere architettoniche

- non comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza all'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto non è dovuta la documentazione redatta ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);
- comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza all'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto si allega il progetto e la relazione del tecnico redatti ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

8.3 - impiantistica

- non prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti pertanto non è dovuto il deposito del relativo progetto (ai sensi degli artt.110 e 125 del D.P.R. 380/2001);
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali la normativa prevede il deposito del relativo progetto che si allega:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 380/2001;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 380/2001;
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali non è dovuto il deposito del relativo progetto:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 380/2001;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 380/2001;

8.4 - prevenzione incendi

- non interessano fabbricati soggetti al rilascio del preventivo nulla-osta dei VV.FF. ai fini della prevenzione incendi;
- interessano fabbricati soggetti al rilascio del preventivo nulla-osta dei VV.FF. ai fini della prevenzione incendi, emesso in data

ASSEVERA

LA CONFORMITÀ delle opere sopra descritte, indicate negli allegati elaborati progettuali, allo strumento urbanistico vigente, al Regolamento Edilizio vigente, nonché nel rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie e la veridicità di quanto sopra dichiarato. Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente in servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale.

San Polo di Piave, lì

Il Progettista
(timbro e firma)

.....