

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto nato a il
iscritto all'Albo/Collegio de..... della Provincia di
..... al n. C.F./P.IVA con studio in
Via / Piazza n., a seguito dell'incarico conferito dal
Sig./Ditta in data

DICHIARA

1) che le opere da eseguirsi consistono in:

.....
.....
.....
.....
.....

2) che l'immobile oggetto di intervento è ubicato in San Polo di Piave, località Via / Piazza
..... n.; identificato al Catasto: Comune di San Polo di Piave, Sez., Foglio
mappale n., sub.;

3) che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente P.R.G. come

4) che l'immobile oggetto di intervento risulta realizzato in piena conformità a:

- Licenza Edilizia n. del
- Permesso di Costruire n. del
- Denuncia Inizio Attività n. del
- Condonò edilizio n. del
- Altro.....;

5) che le opere previste e sopra illustrate sono eseguite in applicazione della Legge Regionale 08 luglio 2008 n.14;

6) che l'oggetto in deroga è costituito da (specificare)
.....;

7) che l'edificio:

- non ricade all'interno del centro storico;
- non costituisce bene culturale e non risulta vincolato ai sensi della parte 2^ del D.Lgs. 42/2004;
- non è oggetto di specifica tutela da parte degli strumenti urbanistici che non consentono gli interventi medesimi;
- non ricade nelle aree di inedificabilità assoluta di cui all'art.33 della legge 47/1985;
- non è abusivo o parzialmente abusivo.

8) che l'intervento non è volto ad eludere le disposizione di cui la L.R. 15/2004 in materia di grandi strutture di vendita, centri commerciali o parchi commerciali;

9) che l'intervento

- non rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione;
- rientra tra quelli sottoposti al pagamento del contributo di costruzione, si allegano pertanto prospetto di calcolo (dovuto in caso di intervento oneroso) e quietanze dei versamenti del contributo di costruzione eseguito presso la Tesoreria Comunale;

10) che le opere edilizie:

10.1 - opere strutturali

- non sono soggette a collaudo statico (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 380/2001);
- sono soggette a collaudo statico (ai sensi dell'art.67 del D.P.R. 380/2001);

10.2 - sistema di smaltimento dei liquami

- non prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazione di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;
- prevedono trasformazioni al sistema di smaltimento degli scarichi o nuovi servizi igienici e/o integrazione di quelli attuali tali da richiedere nuova autorizzazione allo scarico;

10.3 - eliminazione e superamento delle barriere architettoniche

- non comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza all'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto non è dovuta la documentazione redatta ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);
- comportano sostanziali modifiche all'unità immobiliare e/o agli spazi esterni di pertinenza all'edificio o la realizzazione di una nuova costruzione, pertanto si allega il progetto e la relazione del tecnico redatti ai sensi della L. 13/89 e D.M. 236/89 (norma per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche);

10.4 - impiantistica

- non prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti pertanto non è dovuto il deposito del relativo progetto (ai sensi degli artt.110 e 125 del D.P.R. 380/2001);
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali la normativa prevede il deposito del relativo progetto che si allega:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 380/2001;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 380/2001;
- prevedono nuovi impianti e/o modifica a quelli esistenti per i quali non è dovuto il deposito del relativo progetto:
 - ai sensi dell'art.110 del D.P.R. 380/2001;
 - ai sensi dell'art.125 del D.P.R. 380/2001;

10.5 - prevenzione incendi

- non interessano fabbricati soggetti al rilascio del preventivo nulla-osta dei VV.FF. ai fini della prevenzione incendi;
- interessano fabbricati soggetti al rilascio del preventivo nulla-osta dei VV.FF. ai fini della prevenzione incendi, emesso in data, prot. n.;
- non prevede il nulla-osta del Comando Provinciale dei VV.FF. in quanto l'impianto termico ha una potenza inferiore a 100.000 Kcal/h;
- prevede il nulla-osta del Comando Provinciale dei VV.FF. in quanto l'impianto termico ha una potenza superiore a 100.000 Kcal/h;

10.6 - terre e rocce da scavo

- non prevede l'effettuazione di scavi con la conseguente produzione di terre e rocce, pertanto non sono soggetti ai disposti della D.G.R. n.2424 dell'08 agosto 2008;
- prevede l'effettuazione di scavi per i quali è necessario allegare:
 - indagine ambientale del sito effettuata in conformità ai disposti dell'art.2 della D.G.R. n.2424 dell'08 agosto 2008;
 - dichiarazione di cui al modello n.1 (MOD. 1) allegato alla D.G.R. n.2424 dell'08 agosto 2008;
 - dichiarazione di cui al modello n.2 (MOD. 2) allegato alla D.G.R. n.2424 dell'08 agosto 2008;

ASSEVERA

- che le opere sopra descritte , indicate negli elaborati progettuali, sono conformi agli strumenti urbanistici ed ai regolamenti edilizi vigenti e a quelli adottati, come integrati dalle norme della L.R. 14/2009 e dalla Delibera di Consiglio Comunale n.42 del 29.10.2009;
- che sussistono tutte le condizioni cui la L.R. 14/2009 e la Delibera di Consiglio Comunale n.42 del 29.10.2009 subordinano la realizzazione dell'intervento;
- che le opere sopra descritte, indicate negli allegati elaborati progettuali, rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie;
- che l'immobile oggetto d'intervento risulta in piena conformità a licenza edilizia/concessione edilizia/permesso di costruire/ D.I.A. (specificare).....;
- la veridicità di quanto sopra dichiarato.

Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli nn.359 e 481 del Codice Penale.

Il sottoscritto, inoltre, dà atto che in caso di falsa attestazione, il Responsabile dell'Area Tecnica informa l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza, ai sensi dell'art.23, comma 6, del D.P.R. 380/2001.

Con la presente si acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003.

San Polo di Piave, lì

Il Progettista
(timbro e firma)

.....